

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

LOCATÁRIO - PESSOA JURÍDICA:

- Cópia do Contrato Social
 - Cópia do CNPJ
 - Balanço do último exercício ou último balancete
 - Cópia da Identidade e CPF **autenticados** dos sócios da empresa
-

FIADOR - PESSOA JURÍDICA:

- Cópia do Contrato Social
- Cópia do CNPJ
- Balanço do último exercício ou último balancete
- Cópia da Identidade e CPF **autenticados** dos sócios da empresa

OBS: Caso a locação seja **NÃO RESIDENCIAL**, o fiador deverá comprovar a propriedade de dois imóveis quitados.

IMPORTANTE: SOLICITAMOS QUE NA DATA DA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO DEVAM SER TRAZIDOS OS ORIGINAIS PARA CONFERÊNCIA E IMEDIATA DEVOLUÇÃO OU CÓPIA AUTENTICADA DOS MESMOS. NÃO ACEITAMOS DOCUMENTAÇÃO VIA WHATSAPP.

IMÓVEL PRETENDIDO: _____ VALOR: _____

DADOS CADASTRAL	Razão social: _____
	CNPJ.: _____ Inscrição Estadual / Municipal: _____
	Endereço: _____ nº. _____ Sala: _____ Bairro: _____
	Te l.: (_____) _____ / _____ Fax: (_____) _____
	E-mail _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____
	Ramo de atividades: _____
	Capital inicial: _____ Registro em ____/____/____ sob o nº _____
	Capital atual: _____ ultima alteração em ____/____/____ sob o nº _____
	Uso da sociedade: _____ Prazo de duração: _____
	SÓCIOS / AÇÃOISTAS / DIRETORES
Identidade nº. _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____	
Endereço residencial.: _____, nº. _____	
bloco ____ aptº. ____ Bairro: _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____	
Tel.: (_____) _____ Celular (_____) _____ Percentual: _____ Mandato válido até: _____	
Nome: _____ CPF.: _____	
Identidade nº. _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____	
Endereço residencial: . _____, nº. _____	
bloco ____ aptº. ____ Bairro: _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____	
Tel.: (_____) _____ Celular (_____) _____ Percentual: _____ Mandato válido até: _____	
Nome: _____ CPF.: _____	
Identidade nº. _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____	
Endereço residencial: . _____, nº. _____	
bloco ____ aptº. ____ Bairro: _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____	
Tel.: (_____) _____ Celular (_____) _____ Percentual: _____ Mandato válido até: _____	
Procurador(es): _____ CPF.: _____	
_____ CPF.: _____	
REFERÊNCIAS	Bancárias
	Banco: _____ Ag. _____ Conta: _____
	Banco: _____ Ag. _____ Conta: _____
Comerciais:	
Firma: _____ Tel.: (_____) _____	
Firma: _____ Tel.: (_____) _____	
Firma: _____ Tel.: (_____) _____	
BENS	Possui imóveis ? _____ Endereço: _____
	_____ Tem escritura definitiva ? _____ Guia de Imposto em seu nome ? _____
	Ainda falta pagar prestações, impostos, escrituras, etc. ? _____

DECLARAÇÃO DECLARO SEREM RIGOROSAMENTE VERDADEIROS OS DADOS ACIMA E RESERVO AO LOCADOR O DIREITO DE RECUSAR ESTA PROPOSTA, TOTAL OU PARCIAL, SEM PRECISAR DECLARAR-ME O MOTIVO.

AUTORIZAÇÃO AUTORIZO A CONSULTA NOMINAL (SEM DADOS DE QUALIFICAÇÃO) JUNTO A JUSTIÇA ESTADUAL, CIENTE QUE TEREI QUE APRESENTAR AS CERTIDÕES QUALIFICADAS, QUANDO NECESSÁRIO.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 20 ____

Assinatura do representante legal

IMÓVEL PRETENDIDO: _____ VALOR: _____

DADOS CADASTRAL	Razão social: _____
	CNPJ.: _____ Inscrição Estadual / Municipal: _____
	Endereço: _____ nº. _____ Sala: _____ Bairro: _____
	Te l.: (_____) _____ / _____ Fax: (_____) _____
	E-mail _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____
	Ramo de atividades: _____
	Capital inicial: _____ Registro em ____/____/____ sob o nº _____
	Capital atual: _____ ultima alteração em ____/____/____ sob o nº _____
	Uso da sociedade: _____ Prazo de duração: _____
	SÓCIOS / AÇÃOISTAS / DIRETORES
Identidade nº. _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____	
Endereço residencial.: _____, nº. _____	
bloco _____ aptº. _____ Bairro: _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____	
Tel.: (_____) _____ Celular (_____) _____ Percentual: _____ Mandato válido até: _____	
Nome: _____ CPF.: _____	
Identidade nº. _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____	
Endereço residencial: . _____, nº. _____	
bloco _____ aptº. _____ Bairro: _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____	
Tel.: (_____) _____ Celular (_____) _____ Percentual: _____ Mandato válido até: _____	
Nome: _____ CPF.: _____	
Identidade nº. _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____	
Endereço residencial: . _____, nº. _____	
bloco _____ aptº. _____ Bairro: _____ Cep.: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____	
Tel.: (_____) _____ Celular (_____) _____ Percentual: _____ Mandato válido até: _____	
Procurador(es): _____ CPF.: _____	
_____ CPF.: _____	
REFERÊNCIAS	Bancárias
	Banco: _____ Ag. _____ Conta: _____
	Banco: _____ Ag. _____ Conta: _____
Comerciais:	
Firma: _____ Tel.: (_____) _____	
Firma: _____ Tel.: (_____) _____	
Firma: _____ Tel.: (_____) _____	
BENS	Possui imóveis ? _____ Endereço: _____
	_____ Tem escritura definitiva ? _____ Guia de Imposto em seu nome ? _____
	Ainda falta pagar prestações, impostos, escrituras, etc. ? _____

DECLARAÇÃO DECLARO SEREM RIGOROSAMENTE VERDADEIROS OS DADOS ACIMA E RESERVO AO LOCADOR O DIREITO DE RECUSAR ESTA PROPOSTA, TOTAL OU PARCIAL, SEM PRECISAR DECLARAR-ME O MOTIVO.

AUTORIZAÇÃO AUTORIZO A CONSULTA NOMINAL (SEM DADOS DE QUALIFICAÇÃO) JUNTO A JUSTIÇA ESTADUAL, CIENTE QUE TEREI QUE APRESENTAR AS CERTIDÕES QUALIFICADAS, QUANDO NECESSÁRIO.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 20 ____

Assinatura do representante legal